Единство

Зэкъошныгэ

6+

Суббота

28 марта

2020

www.gazeta-edinstvo.ru Instagram: @edinstvo_adygeisk E-mail: gazedin@mail.ru

№25 (10432)

Газета города Адыгейска

Свободная цена

Четкий план по сбережению народа в период эпидемии

Президент Российской Федерации Владимир Путин 25 марта выступил с обращением к гражданам России в связи с эпидемией коронавируса в мире.

Руководитель страны поблагодарил врачей, фельдшеров, медицинских сестер и всех сотрудников системы здравоохранения за самоотверженный труд. Владимир Путин отметил, что принятые меры позволяют пока сдерживать широкое распространение болезни, но полностью отгородиться от угрозы страна не сможет. В этой связи возрастает роль самих граждан, которые должны выполнять все рекомендации врачей и органов власти.

- От этого сейчас очень многое зависит. Особенно это касается наиболее уязвимых групп населения: людей старшего поколения и тех, кто страдает хроническими заболеваниями. И для них, и для всех граждан сейчас стоит задача максимально снизить риски, - подчеркнул Владимир Путин.

Говоря о приоритетах власти в части здоровья, жизни и безопасности людей, Президент России сказал, что считает необходимым перенести голосование по поправкам в Конституцию, намеченное на 22 апреля, на более позднюю дату.

Кроме этого, руководитель государства объявил о введении выходной недели с 28 марта по 5 апреля.

- Естественно, все структуры жизнеобеспечения, в том числе медицинские учреждения, аптеки, магазины, учреждения, обеспечивающие банковские, финансовые расчеты, транспорт, а также органы власти всех уровней продолжат свою работу, - сказал Владимир Путин.

Обращаясь к гражданам страны, глава государства также отметил, что все социальные пособия и льготы в течение ближайших 6 месяцев будут продлеваться автоматически, без предоставления дополнительных справок.

Выплаты к 75-летию Великой Победы ветеранам и труженикам тыла осуществят уже в апреле. В ближайшие три месяца семьям, имеющим право на материнский капитал, ежемесячно дополнительно будут начислены по 5 тыс. рублей на каждого ребенка в возрасте до трех лет включительно.

Отдельно было сказано о выплатах, касающихся новой меры поддержки семей с детьми от 3 до 7 лет. Руководители регионов должны обеспечить все организационные мероприятия для начала федеральных выплат на месяц раньше – уже в июне.

Наряду с этим было отмечено, что выплаты по больничным листам работников должны рассчитываться из суммы не менее 1 МРОТ в месяц. Максимальная выплата по пособию по безработице тоже будет увеличена до минимального размера оплаты труда. Также готовятся решения по предоставлению каникул по потребительским и ипотечным кредитам.

Глава государства посчитал важным предоставить отсрочку компаниям малого и среднего бизнеса по кредитам и по всем налогам, за исключением НДС, на ближайшие 6 месяцев. Микропредприятия могут воспользоваться еще и отсрочкой по страховым взносам.

- Все меры, которые принимаются и ещё будут приняты, сработают, дадут результат, если мы проявим сплочённость, понимание сложности текущей ситуации. Если государство, общество, граждане будут действовать вместе, если сделаем всё, что зависит от каждого из нас. Нам нужно помнить о своей личной ответственности за своих близких, за тех, кто живёт рядом, кому нужна наша помощь и поддержка. По большому счёту, именно в такой солидарности и заключается сила общества, надёжность взаимовыручки, эффективность нашего ответа на вызов, с которым мы сталкиваемся, - сказал Владимир Путин.

Комментируя обращение Президента России к гражданам, Глава республики подчеркнул важность слаженной работы республиканских ведомств, нацеленной на выполнение всех поставленных задач.

- Сегодня мы имеем четкие указания и рекомендации по предотвращению распространения коронавируса. В части системы здравоохранения есть конкретные указания по лицам старше 65 лет. Мы должны оградить их от опасности. На местах важно объяснять суть карантинных мер и мер ответственности за их несоблюдение. Особое внимание к объявленной выходной неделе. Работодатели обязаны выполнить все вводимые федеральным центром положения в отношении тех, на кого они распространяются. С другой стороны, комплекс мер, направленных на поддержку малого и среднего бизнеса и простых граждан, отягощённых кредитами, а также режим налоговых каникул должен быть неукоснительно исполнен.

Еще раз напоминаю о необходимости консолидации усилий власти и общества. В ближайшее время мы получим разъяснения федерального центра по механизму реализации всех указаний Президента страны и должны оперативно и слаженно их отработать, - подчеркнул Мурат Кумпилов.

Тезисы обращения к нации

- перенести дату голосования по поправкам в Конституцию;
- сделать неделю нерабочей с 30 марта по 5 апреля, но сохранить зарплаты;
- автоматически продлевать все социальные пособия и льготы граждан в ближайшие полгода;
- предоставить единовременные выплаты к 75-летию Победы для ветеранов и тружеников тыла уже в апреле;
- выплачивать семьям, имеющим право на материнский капитал, по 5 тыс. рублей в месяц;
- увеличить пособия по безработице до 12 тыс. рублей;
- установить каникулы по потребительским и ипотечным кредитам для граждан, доходы которых упали более чем на 30%;
- дать компаниям МСП отсрочку по всем налогам, кроме НДС;
- внести на полгода мораторий на заявления о банкротстве;
- вдвое снизить размер страховых взносов для ряда компаний с целью повышения зарплат;
- установить налог за вывод дивидендов в офшоры в размере 15%;
- направить налоги с выведенных в офшоры дивидендов на поддержку семей с детьми и безработных;
- ввести налог в 13% на вложения граждан в ценные бумаги.

В Адыгее ужесточаются меры по профилактике коронавирусной инфекции

В среду, 25 марта, Глава Адыгеи Мурат Кумпилов провел заседание республиканского Оперативного штаба по противодействию распространению новой коронавирусной инфекции.

Было отмечено, что в республике Роспотребнадзором выявлен 1 случай подозрения на коронавирус. Пациент, находящийся в инфекционной больнице, не был за границей. Вернувшись из другого города, он при первых симптомах обратился к врачам. На сегодняшний день установлены все контактировавшие с ним лица, которые сейчас находятся на домашнем карантине. Дополнительные анализы больного направлены в Москву для более точной диагностики.

По информации премьер-министра РА Александра Наролина, в республике по состоянию на 22 марта установлено свыше 2277 человек, вернувшихся из-за границы. Из них у 791 человека завершен инкубационный период. Под контролем медиков, МВД и Роспотребнадзора находится 522 человека. По 113 гражданам продолжается работа по постановке их на карантин.

- Все решения, принятые на Оперативном штабе, должны в обязательном порядке выполняться на местах. Муниципальные штабы тоже должны перейти на круглосуточный режим работы. Необходимо разъяснять населению, что вернувшиеся из заграничных поездок в обязательном порядке должны извещать службы здравоохранения и самоизолироваться на двухнедельный срок, - подчеркнул Мурат Кумпилов.

Министр здравоохранения РА Рустем Меретуков доложил, что сейчас все пациенты инфекционной больницы распределяются по изолированным отделениям других лечебных учреждений, и она переходит на режим работы госпиталя для возможного приема инфицированных коронавирусом. В целях обсервации будут использованы площади санатория «Кавказ». Во всех лечебных учреждениях есть необходимый запас средств индивидуальной защиты. Данными средствами защиты также будут снабжены представители правоохранительных органов и сотрудники МЧС, участвующие в профилактических и карантинных мероприятиях. На средства резервного фонда Кабинета министров произведена закупка лекарственных препаратов, дополнительного оборудования, расходных материалов и защитных костюмов.

Глава Адыгеи дал ряд поручений членам Кабинета министров, ответственным за своевременное принятие решений в режиме повышенной готовности.

- Все заявки минздрава должны исполняться в первую очередь. В республике важно создать стратегический резерв. Все запасы лекарств и средств защиты необходимо своевременно пополнять. Врачи и медперсонал должны быть стопроцентно обеспечены средствами защиты, - подчеркнул Мурат Кумпилов.

В ходе заседания было отмечено, что в республике проживает свыше 60 тыс. человек старше 65 лет, которые являются наиболее уязвимой для инфекции частью населения. Глава Адыгеи поручил всем ответственным ведомствам обеспечить направление работающих пенсионеров, а таких в республике 5,7 тыс. человек, на изоляцию от возможного инфицирования. При введении в отношении них карантинных мер, соответствующие службы должны быть готовы предоставить им больничные листы в онлайн режиме.

- Недавно в качестве превентивных мер нами были приняты решения по закрытию кинотеатров, фитнес-центров и развлекательных клубов - мест наиболее вероятного распространения инфекции. Федеральным центром ужесточена и ответственность за несоблюдение карантина - законодательством вводятся жесткие наказания вплоть до уголовной ответственности, и граждане должны об этом знать. Вместе с тем, важно усилить работу социальных служб, которые посещают одиноких пожилых граждан на дому, помогают им в это непростое время. Кроме того, необходимо перевести работу МФЦ и других социальных учреждений с массовым пребыванием людей на режим работы по предварительной записи, - подчеркнул Мурат Кумпилов.

Глава республики отметил, что от оперативности работы органов власти всех уровней зависит здоровье и жизни жителей республики, и каждый должен подходить максимально ответственно к своему участку работы.

Пресс-служба Главы РА.

P.S. К сожалению, на вчерашний день, когда номер газеты готовился к выходу, в Адыгее было выявлено шесть случаев подозрения на коронавирус. Анализы этих людей направлены в Москву на проверку в спецлабораторию *(ред.)*.

О поправках в Конституцию

Независимые эксперты подтверждают - изменения в действующую Конституцию вносятся в установленном порядке, без каких-либо нарушений, конституционная процедура полностью соблюдена. О том, из чего это следует, рассказала председатель Корпуса «За чистые выборы» по РА, эксперт Ассоциации «Независимый общественный мониторинг» Расита Шикова.

Конституционный суд РФ признал законным внесение поправок в Основной закон страны. В заключении КС РФ говорится: «Порядок вступления в силу ст.1 закона о поправке к Конституции Российской Федерации «О совершенствовании регулирования отдельных вопросов организации и функционирования публичной власти» соответствует Конституции Российской Федерации». Заключение окончательно, не подлежит обжалованию, вступает в силу немедленно после его официального опубликования. О чем в данном случае идет речь и в чем важность процедуры плебисцита для граждан, наделенных избирательным правом?

- Существующий порядок внесения поправок в Конституцию реализуется посредством принятия отдельного федерального конституционного закона. В данном случае по инициативе главы государства вдобавок к сохраняющемуся конституционному порядку внесения поправок (это рассмотрение и принятие в обеих палатах парламента, утверждение региональными парламентами, подписание президентом) предложена демократическая форма волеизъявления граждан по данному вопросу - общероссийское голосование. Именно итоги волеизъявления граждан станут ключевым фактором, который определит вступление конституционных поправок в силу. Это свидетельствует о демократическом характере предлагаемых преобразований, - рассказала Расита Шикова.

Как поясняет эксперт, правовые основания проведения общероссийского голосования соотносятся с ключевыми демократическими принципами национальной правовой системы. Порядок и отведение роли самой процедуры в принятии или непринятии поправок были закреплены в проекте закона РФ о поправке к Конституции РФ «О совершенствовании регулирования отдельных вопросов организации публичной власти», который проходит все этапы рассмотрения, обсуждения и принятия в соответствии с законом.

- Организатором голосования выступает вся система избирательных комиссий, продемонстрировавшая серьезный шаг на пути совершенствования избирательного законодательства и процесса, создавая тем самым условия для наиболее открытой, прозрачной и законной реализации электоральных процессов - создания институтов выборов в стране на всех уровнях для осуществления избирательных прав граждан. Использование положительного и прогрессивного опыта избирательной системы позволяет обеспечить максимальную легитимность процесса, отразить реальную волю гражданского общества, - пояснила Расита Шикова.

Использование положительного и прогрессивного опыта избирательной системы позволяет обеспечить максимальную легитимность процесса, отразить реальную волю гражданского общества.

Окончательное решение о вступлении в силу поправок в Конституцию принимается только после оглашения результатов общероссийского голосования. Это подчеркивает полноценную и ключевую роль демократических институтов и реализацию принципа народовластия в данном процессе. Тем самым происходит институционализация - закрепление практики голосования граждан по важнейшим государственным вопросам в дальнейшем.

Как подчеркнула председатель Корпуса «За чистые выборы» по РА, открытость процедуры голосования заключается в ходе подготовки и проведения общероссийского голосования, в котором примут активное участие институты и структуры гражданского общества. Институт общественного наблюдения в ходе данной кампании становится важнейшим инструментом признания легитимным результата волеизъявления россиян. Практический опыт участия общественных наблюдателей в контроле и мониторинге за соблюдением прав граждан позволит минимизировать возможность посягательств на демократические принципы и свободы граждан.

В этом отношении стоит вспомнить о том, насколько массовым и всеобъемлющим стал процесс обсуждения инициированных главой государства конституционных поправок, прозвучавших в Послании Федеральному собранию.

- Широкое профессиональное обсуждение, инициирование и выработка общественностью предложений по содержанию поправок к Конституции, а также факт непосредственного включения значительной части этих предлагаемых изменений в законопроект свидетельствуют, в свою очередь, о потребности гражданского общества в выражении своей позиции по вопросам государственного строительства, - говорит Расита Шикова.

По словам эксперта, в данном случае ключевым среди нововведений становится вызванное политической целесообразностью перераспределение функций и ответственности между ветвями власти. В частности, это расширение полномочий Госдумы, российского парламента, что доказывает прозрачность и ясность, динамичность системы, ее способность сохранять внутреннюю стабильность и реагировать на вызовы времени.

Подобные формы волеизъявления проводятся и в других странах. Плебисцит является тенденцией современности и свидетельством высокой политической культуры власти и общества.

- Выбор формы преобразования Основного закона зависит от множества факторов. Любые утверждения о наличии неких универсальных правовых стандартов в данном случае подразумевают откровенное лукавство. Так, принято считать, что в идеале изменение Конституции предполагает с точки зрения норм международного права обязательное проведение референдума. Но в Конституции США, например, институт конституционного референдума отсутствует в принципе. Поправки в Конституцию Соединенных Штатов может вносить либо Конгресс (при условии ратификации на уровне штатов), либо Национальный Конвент. Однако при этом данный Конвент никогда не созывался, и в национальном законодательстве США отсутствуют нормы, регламентирующие его проведение. В свете этого становится очевидным - любые попытки оценить про-цеду-ру внесения поправок в Конституцию РФ с позиции неких «общепринятых норм и стандартов» представляют собой фикцию, - констатирует Расита Шикова.

Напомним, о необходимости внести поправки в Основной закон президент РФ Владимир Путин заявил в Послании Федеральному собранию 15 января. Госдума одобрила законопроект «О совершенствовании регулирования отдельных вопросов организации и функционирования публичной власти» 11 марта, в тот же день его принял Совет Федерации. Законодательные собрания всех 85 субъектов России поддержали закон о поправках, и 14 марта его подписал президент РФ. В тот же день закон поступил в Конституционный суд. Указ о назначении общероссийского голосования по поправкам в Конституцию был подписан президентом 17 марта.

В комиссиях администрации

Рассмотрены административные материалы

В повестку дня заседания комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав было включено рассмотрение нескольких административных материалов. Вел заседание председатель комиссии, первый заместитель главы города Марат Гиш.

Первым из них было рассмотрение дела семнадцатилетнего жителя Адыгейска, который, не имея водительского удостоверения, допустил столкновение с другим автомобилем в Краснодаре и покинул место дорожно-транспортного происшествия. Позже он был задержан инспектором госавтоинспекции, который составил протокол об административном правонарушении.

Так как нарушитель, как изложено выше, несовершеннолетний, на вопросы комиссии пришлось отвечать отцу. Родитель рассказал, что не знал о проступке сына, а автомобиль куплен самим же нарушителем (?). Как говорится, комментарии излишни.

Учитывая все обстоятельства, комиссия постановила признать несовершеннолетнего находящимся в социально опасном положении. Назначены ответственные исполнители за индивидуальные профилактические работы с парнем (полиция, ДЮСШ, управление культуры, КЦСОН, отдел по делам молодежи, ФК и спорту, ЦЗН). Отцу придется уплатить существенные штрафы как за езду без водительского удостоверения, так и за грубые нарушения правил дорожного движения. Вопрос, пойдет ли этот урок впрок, остается открытым, ведь это далеко не первый проступок юноши, и особого раскаяния члены комиссии в его поведении на заседании не заметили, однако, других более строгих законных мер воздействия просто нет.

Следующим рассматривалось дело учащейся восьмого класса третьей школы, которая в социальной сети скопировала фотографию неизвестной полуобнаженной девушки и стала ее показывать другим, утверждая, что на снимке изображена их бывшая одноклассница.

В действиях несовершеннолетней формально были усмотрены признаки состава преступления, предусмотренного пунктами закона, затрагивающего распространение заведомо ложных сведений, порочащих честь и достоинство другого лица или подрывающих его репутацию. Однако девушка не достигла 16-летнего возраста, и она не будет привлечена к уголовной ответственности. Ранее школьница была поставлена на профилактический учет в КДН и ЗП за совершение общественно-опасного деяния. В ее отношении разработан межведомственный план индивидуальной профилактической работы.

Предупреждением ограничилась комиссия в отношении молодой семейной пары, чей ребенок травмировался, упав со стула. Здесь были учтены положительные характеристики родителей, в квартире уют и порядок, ребенок ни в чем не нуждается. И отец, и мать пообещали участникам заседания, что впредь не допустят подобного.

Завершающим вопросом работы комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав стало прекращение индивидуальной профилактической работы в отношении жителя города. Было отмечено, что в начале работы с ним специалисты чувствовали агрессию, негатив, нежелание общаться. В процессе долгой профилактической работы парень стал более спокойным, коммуникабельным, наблюдалась положительная динамика в поведении. В связи с приведенными обстоятельствами и достижением 18-летнего возраста, было предложено прекратить проведение профилактических работ в его отношении, с чем и согласилась комиссия.

Мурат Туркав.

Согласно изданному Главой Адыгеи Указу «О введении режима повышенной готовности» с 20 марта по 12 апреля включительно посещение учащимися средних школ приостановлено. В связи со сложившейся ситуацией угрозы коронавируса Министерство образования республики настоятельно рекомендует родителям оставаться в указанный период дома и продолжать обучение дистанционно.

По платформе «ЯКласс»

Однако в школах будет обеспечена для учеников 1-4 классов работа дежурных групп численностью не более 12 обучающихся.

До 30 марта дети находятся на каникулах, а после планируется их дистанционное обучение. Для этого уже сейчас в городе, как и по всей республике, проводится большая подготовительная работа.

Для организации бесплатного обучения в республике выбрана платформа «ЯКласс». В соответствии с методическими рекомендациями в образовательных учреждениях МО «Город Адыгейск» приказами назначены ответственные за работу образовательной платформы «ЯКласс».

Школьники с 1 по 11 классы должны в ней зарегистрироваться под своим аккаунтом «Дневник.ру». Педагоги, в свою очередь, проходят обучение, чтобы понимать, как организовать работу с учениками в дистанционной форме. Можно пользоваться и привычным ватсап, создав группе. Учитель будет выкладывать задания в группа, а ученики – готовые решения.

Сложившаяся ситуация выявила и проблемы: у многих учащихся нет соответствующей цифровой техники. Для таких детей педагоги школ муниципалитета предусмотрели выдачу заданий в распечатанном виде.

При организации дистанционного обучения гигиенические требования к режиму образовательной деятельности, установленные СанПиН 2.4.2.2821-10 (раздел X. Гигиенические требования к режиму образовательной деятельности), не отменяются, хотя этот вопрос в Методических рекомендациях и не рассматривается, кроме рекомендации на сокращение продолжительности урока до 30 мин.

Здесь важно родителям наладить контроль и оказывать помощь своим детям, осваивающим учебные предметы в формате дистанционного обучения, предварительно ознакомившись на школьном сайте с Положением о дистанционном обучении, расписанием занятий, графиком и формами контроля.

(Продолжение темы на 4 стр.)

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведение аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества среди субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства

В соответствии Федеральным Законом от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным Законом от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», постановлением администрации муниципального образования «Город Адыгейск» № 278 от 01.10.2019г. «Об утверждении Порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Город Адыгейск», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», постановлением администрации муниципального образования «Город Адыгейск» № 279 от 01.10.2019г. «Об утверждении Положения о порядке и условиях распоряжения имуществом, включенным в перечень муниципального имущества муниципального образования «Город Адыгейск», предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», постановлением администрации муниципального образования «Город Адыгейск» № 61 от 03.03.2020г. «Об утверждении перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», постановлением муниципального образования «Город Адыгейск» № 79 от 23.03.2020г. «Об организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества среди субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства» администрация муниципального образования «Город Адыгейск» сообщает о проведении аукциона среди субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Организатор аукциона - Администрация муниципального образования «Город Адыгейск».

Место нахождения - 385200, Республика Адыгея, г. Адыгейск, пр. В.И. Ленина, 31, контактный телефон - 8(87772)9-19-35, сайт организатора аукциона - www.adigeisk.ru, электронная почта организатора аукциона - adygeiskzem@mail.ru.

Предмет аукциона среди субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства: право заключения договора аренды муниципального имущества.

Форма проведения торгов - аукцион, открытый по форме подачи предложений.

Объект аукциона среди субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, муниципальное имущество:

- нежилое помещение № 12, общей площадью 23,2 кв.м., расположенное по адресу: Республика Адыгея, г. Адыгейск, пр. В.И. Ленина, 29Б.

Информация об объекте аренды:

Показатель	Описание
Наименование объекта	Нежилое помещение № 12
Местоположение	Республика Адыгея, г. Адыгейск, пр. В.И. Ленина, 29Б
Удаленность от центра города и локальных центров влияния (центральных магистралей, оживленных улиц)	Средняя удаленность от делового центра, находится в пределах 5 км.
Возможность удобного выезда на оживленные магистрали/улицы города (с указанием названия магистралей и улиц)	Подъезд к объектам осуществляется по дорогам городского значения
Транспортная доступность объекта	Средняя (осуществляется круглый год автомобильным транспортом)
Характеристика окружающей застройки	Непосредственное окружение объекта оценки составляют объекты жилой и социально-бытовой застройки.
Экологическое состояние района (субъективная оценка)	Хорошая
Фактическое состояние	Хорошее
Уровень отделочных работ	Простая отделка

Техническое состояние объекта аренды в полном объеме отражены в отчете об оценке № 53 от 02.12.2019г.

Целевое назначение: помещение административно-офисного назначения

Начальная (минимальная) цена договора аренды - 34335 (тридцать четыре тысячи триста тридцать пять) рублей, 83 копейки. (без НДС).

Срок действия договора аренды - 5 лет.

При заключении договора аренды имущества сроком на пять лет арендная плата вносится арендатором:

- в первый год аренды - 40 процентов от размера арендной платы, установленного в договоре аренды;
- во второй год аренды - 60 процентов от размера арендной платы, установленного в договоре аренды;
- в третий год аренды - 80 процентов от размера арендной платы, установленного в договоре аренды;
- в четвертый год аренды и далее - 100 процентов от размера арендной платы, установленного в договоре аренды.

- Шаг аукциона устанавливается в размере 5% от начальной цены договора и составляет 1716 (одна тысяча семьсот шестнадцать) рублей, 80 копеек.

- Требование о внесении задатка, размер задатка: для участия в аукционе организатором аукциона установлено требование о внесении задатка в размере 20% от годовой арендной платы и составляет 6867 (шесть тысяч восемьсот шестьдесят семь) рублей, 20 копеек.

Требование о внесении задатка в равной мере распространяется на всех участников аукциона. Задаток вносится в безналичном порядке на счет организатора аукциона по реквизитам: УФК по Республике Адыгея (Администрация муниципального образования «Город Адыгейск» л/с 05763001220)

р/с 40302810500003000008
Отделение-НБ Республика Адыгея г. Майкоп
БИК 047908001
ИНН 0107007288
КПП 010701001
ОКТМО 79703000

Наименование платежа: Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды в отношении муниципального имущества.

Задатки, внесенные участниками аукциона, не признанных победителями, подлежат возвращению в течение 5 рабочих дней со дня подписания итогового протокола, за исключением участников, сделавших предпоследнее предложение по цене лота. В случае если один участник аукциона является одновременно победителем аукциона и участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, при уклонении указанного участника аукциона от заключения договора в качестве победителя аукциона задаток, внесенный таким участником, не возвращается. Задатки, внесенные заявителями не допущенными к участию в аукционе, возвращаются в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок.

Прием заявок на участие в аукционе осуществляется с 30 марта 2020 года по 27 апреля 2020 года в рабочие дни с 9.00 часов до 13.00 часов и с 14.00 часов до 16.00 часов по московскому времени по адресу: Республика Адыгея, г. Адыгейск, пр. В.И. Ленина, 31, каб. 321, контактный телефон - 8(87772)9-19-35.

Документация об аукционе размещена на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru и на сайте Администрации муниципального образования «Город Адыгейск»: www.adigeisk.ru.

Документацию об аукционе (в письменной форме или в форме электронного документа) можно получить после размещения извещения о проведении аукциона в течение 2-х рабочих дней с даты подачи любым заинтересованным лицом письменного заявления, по адресу: 385200, РА, г. Адыгейск, пр. В.И. Ленина, 31, каб. 321, тел: 8(87772)9-19-35, ежедневно кроме субботы, воскресенья и праздничных дней с 9.00 часов до 13.00 часов и с 14.00 часов до 16.00 часов по московскому времени, электронная почта организатора аукциона - adygeiskzem@mail.ru.

Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе: 28 апредя 2020 года с 09.00 до 16.00 по московскому времени по адресу: Республика Адыгея, г. Адыгейск, пр. В.И. Ленина, 31, каб. 321.

Место, дата и время проведения аукциона: 29 апреля 2020 года в 10.00 часов по московскому времени по адресу: РА, г. Адыгейск, пр. В.И. Ленина, 31, каб. 211.

Критерий определения победителя аукциона: победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право аренды муниципального имущества.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе до 17.04.2020г. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и на сайте муниципального образования «Город Адыгейск» www.adigeisk.ru в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

Объект аукциона включен в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, для предоставления имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Город Адыгейск» № 61 от 03.03.2020г., в связи с чем, в отношении указанного имущества участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

«______»__________20____г.
(дата аукциона)

«______» _____________ 20____г.

____
(организационно-правовая форма, наименование юридического лица, подающего заявку)
_____________________именуемый далее Заявитель,
____
(фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)
_____________________именуемый далее Заявитель,
в лице ____
(фамилия, имя, отчество, должность)
действующего на основании _____________________,
(доверенность и паспортные данные)
принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества - ________________________, расположенного по адресу: _________________________________
обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном извещении о проведении аукциона, опубликованном на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и сайте муниципального образования «Город Адыгейск» www.adigeisk.ru, а также порядок проведения аукциона, установленный «Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества», утвержденными Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010г. № 67;

2) в случае признания победителем аукциона заключить с Организатором аукциона договор аренды муниципального имущества в срок, установленный документацией об аукционе по данному объекту.

Место нахождения (для юр.лица):________________
Почтовый адрес (для юр.лица):__________________
Сведения о месте жительства (для физического лица):_______________________________________
Банковские реквизиты для возврата задатка:____
____
Контактный телефон ____________________________
Подпись Заявителя (его полномочен.представителя):
______________/___________________/

М.П. «____»_____________ 20__г.

Заявка принята Организатором аукциона: ____час. _____мин.
«____»__________ 20____г. за №______

Подпись уполномоченного
лица Организатора аукциона ___________ / ____________________ /

Внимание! Конкурс!

Рисунок на марку

Ежегодно к 1 июня Фонд Андрея Первозванного, Россвязь, АО «Марка» проводят конкурс детских рисунков для государственных знаков почтовой оплаты. Опыт показывает, что жители разных регионов России с удовольствием присылают на конкурс работы своих детей и внуков. В 2020 году мы вспоминаем Великую Отечественную Войну.

В конкурсе могут принимать участие на добровольной основе ученики общеобразовательных учреждений, художественных школ, воспитанники семейно-ориентированных общественных организаций и воскресных школ. Конкурс проводится по трем возрастным категориям: 6 – 9 лет, 9 – 14 лет, 14 – 18 лет.

Для участия необходимо в период заявочного этапа направить на электронную почту организаторов card-2020@fap.ru рисунок для государственных знаков почтовой оплаты в электронном виде; заявку на участие, включающую контактную информацию об участнике; согласие на обработку персональных данных.

Победителями становятся авторы рисунков, соответствующих жанру почтовой миниатюры, наиболее полно раскрывающих тему конкурса и имеющих высокий художественный уровень.

3 этап - заключительный, предусматривает награждение и заключение с победителями договоров о передаче исключительных прав на рисунки для государственных знаков почтовой оплаты. Итоги конкурса 30 апреля 2020 года размещаются на сайтах Фонда Андрея Первозванного www.fap.ru и АО «Марка» www.rusmarka.ru, а также на страницах официальных групп АО «Марка» в социальных сетях https://vk.com/itcmarka, https://business.facebook.com/rus.marka.

Участники конкурса получат сертификаты от организаторов конкурса, финалисты и победители - дипломы. Прием заявок на участие в конкурсе https://artcontract.ru/contest/2047 до 17 апреля 2020 года включительно.

Всем миром против эпидемии

В условиях дефицита

Число тех, кто своими конкретными действиями противостоит эпидемии, пополнили сотрудники дошкольных учреждений города. В условиях дефицита они нашли достойный выход из положения. Женщины сами стали шить маски многоразового использования. После двух часов использования их следует постирать и с двух сторон прогладить утюгом при высокой температуре. Процесс налажен и пошив продолжается. Работники детских садов обеспечивают не только себя и своих маленьких подопечных, но и делятся масками работниками учреждений города.

Волонтеры придут на помощь

В период пандемии в особом внимании нуждаются люди старшего возраста, которые из-за низкого имуннитета являются наиболее уязвимыми и находятся в группе риска. Нагрузка по обслуживанию одиноких и одинокопроживающих граждан у социальных работников КЦСОН города Адыгейска увеличивается в разы. В помощь соцработникам по обслуживанию людей старшего возраста в городе организован волонтерский отряд. Наравне с соцработниками они ухаживают за пожилыми людьми. Ими осуществляется доставка продуктов питания, промышленных товаров, медикаментов и всего необходимого на дом. Помощь оказывается и в решении многих бытовых вопросов.

Попросить помощи волонтеров люди старшего возраста могут двумя способами: обратиться в Комплексный центр социального обслуживания или позвонить на горячую линию – 112, 9-25-25, 8-988-084-66-90. Телефоны работают круглосуточно.

Прием временно ограничен

В связи с необходимостью принятия мер по нераспространению коронавируса, выполняя рекомендации по профилактике, многие учреждения сегодня временно перешли на дистанционный режим приема обращений граждан. К их числу вынуждена присоединиться и администрация муниципального образования «Город Адыгейск». Такой формат работы будет действовать пока эпидемиологическая ситуация не стабилизируется!

Прием обращений граждан в электронном виде осуществляется через интернет-приемную главы МО «Город Адыгейск» на сайте администрации и аккаунты социальных сетей. Кроме того, в круглосуточном режиме работают телефоны «горячей» линии - 112, 9-25-25, 8-988-084-66-90.

Социальная сфера

О дополнительных мерах поддержки

На вопрос наших читателей о мерах поддержки детей в возрасте от 3 до 7 лет отвечает директор филиала №7 по г. Адыгейску ГКУ РА «Центр труда и социальной защиты населения» Вячеслав Схаляхо.

- В рамках Послания Президента Владимира Путина к Федеральному Собранию РФ и в целях повышения доходов семей, имеющих детей, 20 марта текущего года принят Указ Президента РФ №199 «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей». В соответствии с пунктом 1 Указа установлено предоставление ежемесячной денежной выплаты на ребенка в возрасте от трех до семи лет включительно с 1 января 2020 года в порядке и на условиях, предусмотренных законодательством субъектов РФ.

20 марта текущего года Государственным Советом-Хасэ РА одобрен и принят Закон РА «О ежемесячной денежной выплате на ребенка в возрасте от трех до семи лет включительно», который разработан в целях установления в Республике Адыгея ежемесячной денежной выплаты на ребенка в возрасте от трех до семи лет включительно.

Закон предусматривает назначение вышеуказанной ежемесячной выплаты в размере 50 процентов величины прожиточного минимума для детей, установленной в Республике Адыгея, за второй квартал года, предшествующего году обращения за назначением указанной выплаты (4799,5 рублей в 2020 году), в случае, если размер среднедушевого дохода семьи не превышает величину прожиточного минимума на душу населения, установленную в субъекте Российской Федерации за второй квартал года, предшествующего году обращения за назначением ежемесячной денежной выплаты (в Адыгее – 9474,0 рублей).

В настоящее время проводится работа по принятию требований, в соответствии с которыми семьи, имеющие детей, будут признаны нуждающимися в поддержке в целях предоставления им ежемесячной выплаты.

Заявление о назначении выплаты можно будет направить в электронном виде через портал госуслуг либо подать в МФЦ.

Дистанционные обращения и услуги на дому

В связи с необходимостью принятия мер по нераспространению коронавируса, выполняя рекомендации по профилактике, учреждения предлагают населению услуги на дому.

Почта России сообщает, что на дому можно получить пенсию и социальные пособия. Это важно для тех, кто не получил пенсию по графику выплаты, а также если пенсионер обычно получает пенсию в отделении связи.

При помощи мобильно-кассового терминала можно оплатить коммунальные услуги, оформить подписку. Купить товары народного потребления, включая ассортимент почтовой связи можно у почтальона.

Отдел ПФР в Адыгейске рекомендует жителям особенно людям старшего возраста обратиться практически за любой услугой ПФР через Личный кабинет гражданина на сайте Фонда или портал Госуслуг.

Сервисы кабинета охватывают большинство направлений деятельности и предоставляемых гражданам выплат, поэтому воспользоваться ими могут не только пенсионеры, но и те, кто только формирует пенсию или имеет право на другие социальные выплаты.

В случае, если у граждан есть вопросы по компетенции Пенсионного фонда, их можно направить через онлайн-приемную. Также всю оперативную информацию можно получить по телефонам горячих линий 8(87772)9-18-96, 9-14-75, 9-27-37.

В связи с Указом Главы РА «О введении режима повышенной готовности», в целях предупреждения распространения коронавирусной инфекции **Филиал №7 по г.Адыгейску ГКУ РА «Центр труда и социальной защиты населения»** доводит до сведения граждан, что консультирование граждан будет проводиться по телефонам: 8(87772) 9-19-32 - директор, заместитель директора; 8(87772)9-29-53 -прием документов, выдача справок.

Абонентские участки регионального оператора в Адыгее **ООО «ЭкоЦентр»** перешли на дистанционное взаимодействие с населением. В офисах компании временно ограничен личный прием граждан.

Но это не повлияет на скорость рассмотрения обращений потребителей услуги по вывозу отходов. Напомним, что вся контактная информация с указанием телефонов и адресов электронной почты опубликована в квитанциях и на официальном сайте: https://adygeya.clean-rf.ru. В штатном режиме продолжает работать Call-центр (тел: 8-800-707-05-08 и 8(8872)21-06-00), куда можно обратиться по любым вопросам, связанным с услугой по обращению с ТКО.

Фермерское хозяйство реализует курочек-молодок 3, 5, 8 месяцев. Серебристые, Ломан-Браун, Минорка, Кубань. Доставка бесплатная.
Тел. 8-918-08-29-996. Реклама.

Муниципальное казенное учреждение «Благоустройство»
приглашает на работу рабочих с зарплатой 17290 рублей. Адрес: г. Адыгейск, ул. Ленина,17. Тел. 8-988-483-18-59.
ОГРН 1190105003285. Реклама.

Ремонт крупной бытовой техники (холодильники, стиральные машины, электрические духовки и микроволновые печи) на дому у заказчика.
Тел. 8-989-268-06-23. Павел Владимирович.
ОГРНИП 312242303300039. Реклама.

Управляющей компании «Прогресс-2018»
требуются уборщицы. Телефон 8-918-345-89-79.
ОГРН 1180105003539 Реклама.

Самоизоляция

С целью обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения президент России Владимир Путин своим указом объявил неделю с 30 марта по 5 апреля нерабочей с сохранением заработной платы.

Указ не распространяется на сотрудников непрерывно действующих, медицинских и аптечных организаций, организаций обеспечивающих население продуктами питания и товарами первой необходимости, тех организаций, которые выполняют неотложные работы в условиях чрезвычайных обстоятельств.

Государственные органы и учреждения также продолжат свою работу. Однако их руководители должны определить численность специалистов, которые будут работать с 30 марта по 5 апреля. Такое же правило установлено в отношении СМИ и типографий, обеспечивающих выпуск изданий.

- Следующая неделя, объявленная Президентом страны нерабочей, дается не для активного отдыха на природе, посиделок в парках, скверах и кафе, а для САМОИЗОЛЯЦИИ. Особое внимание - к старшему поколению. Берегите своих бабушек и дедушек, пожилых родителей. Если мы прислушаемся, то сможем свести к минимуму возможность дальнейшего распространения этой опасности, - подчеркнул глава Адыгеи Мурат Кумпилов на заседании оперативного штаба.

Чтобы предоставить гражданам возможность для самоизоляции в целях профилактики глава государства отметил, что медицинские учреждения продолжат работу в штатном режиме.

В Республике Адыгея все медицинские организации будут работать по обычному графику. При этом Минздрав РА призывает жителей региона по возможности отложить плановые визиты в больницу, чтобы приводимые меры профилактики распространения новой коронавирусной инфекции были эффективны.

При признаках ОРВИ необходимо вызывать врача на дом по телефону регистратуры поликлиники по месту прикрепления. В случае резкого ухудшения самочувствия, жизненно угрожающих ситуаций следует звонить в скорую медицинскую помощь.

Лист временной нетрудоспособности (больничный) можно оформить в электронном виде или его оформит участковый терапевт.

- Настоятельно просим проявить сознательность, максимально исключить внешние контакты и посещение мест скопления людей, сократить выходы на улицу. При посещении аптек, продуктовых магазинов, соблюдайте дистанцию, - комментирует министр здравоохранения РА Рустем Меретуков.

Получить консультацию по вопросам новой коронавирусной инфекции можно по телефону «горячей линии»: 8-800-200-52-59.

Объявления

Продаются индюки. Телефон 8-918-469-19-81.

Продаются индюки. Телефон 8-918-422-35-12.

Продаются индюки. Телефон 8-918-925-13-04.

Продаются индюки. Телефон 8-918-222-14-26.

Продаются домашние индюки. Тел. 8-988-47-46-734.

Продаются домашние куры и индюки. Тел. 8-918-394-08-13.

Продается 1-комн.квартира. Телефон 8-918-48-35-042.

Продается 3-комн. кв. Телефон 8-988-471-47-64.

Срочно продается 3-комн. кв. в центре Адыгейска. Возможен обмен на частный дом. Телефоны: 8-961-828-11-24; 8-960-437-93-72.

Продается 1-комн. кв. на 2 этаже. Окна, двери новые, сплит, холодильник, мебель. Цена 1050 тыс. руб. Торг уместен. Тел: 8-918-977-30-00.

Продается дом в х. Четук. Телефон 8-918-43-23-500.

Продается в Адыгейске по ул. Ким,17, земельный участок 180 кв.м. с фундаментом и цоколем под строительство дома (17 сот. земли, все коммуникации, во дворе - капитальные строения и хозпостройки). Тел. 8-918-425-85-05.

Сдается помещение в аренду 60 кв. м. по ул. Горького. Тел: 8-918-176-57-86.

Сдается 1-комн.кв. с мебелью на 2 этаже по ул. Чайковского,3. Тел. 8-918-478-19-93.

Сдается 1-комн. кв. в центре города. Тел:8-985-805-00-10.

Сдается 1-комн. квартира на длительный срок. Мебель, холодильник, сплит. Телефон 8-918-977-30-00. Галина.

Сдается 1-комн. квартира по ул. Ленина, 2, с мебелью. Тел: 8-953-071-61-61.

Сдается 2-комн. кв. на 4 этаже по ул. Чайковского,3, в Адыгейске. Телефон 8-918-492-95-73.

ООО «Дэрмэн» требуется продавец. Тел: 8-918-265-06-94

Гл. редактор А. И. Наток.
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Южному федеральному округу.
Свидетельство **ПИ № ТУ23-01593**

Единство
Индекс ПР166
УЧРЕДИТЕЛИ И ИЗДАТЕЛИ:
Администрация муниципального образования «Город Адыгейск», Совет народных депутатов муниципального образования «Город Адыгейск».
Адрес: 385200, Республика Адыгея, г. Адыгейск, ул. Ленина, 31.

Адрес редакции: 385200, Республика Адыгея, г. Адыгейск, ул. Чайковского, 13.
Телефоны: редактор - **9-23-73,** заместитель редактора - **9-23-75,** отдел экономики и новостей - **9-29-15** (факс), главный бухгалтер - **9-12-52** (факс).
E-mail: ***gazedin@mail.ru***
Отпечатано в ОАО «Полиграф-ЮГ»: 385000, г. Майкоп, ул. Пионерская, 268.
Подписано в печать в 17 часов, по графику - в 17 часов.
Тираж 1390 экз. Заказ №
Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Авторские материалы объемом свыше 5 машинописных страниц не рассматриваются. Ответственность за содержание и достоверность рекламных объявлений несут авторы.