Помощь лишней не бывает » 1-2 | *Заключительная сессия* » 2 | *Декада спорта и здоровья* » 4 | *Мозготерапия* » 4

Единство

6+

Среда 11 января 2023

www.gazeta-edinstvo.ru e-mail: gazedin@mail.ru

№1 (10787)

Газета города Адыгейска

Свободная цена

Этими людьми нужно гордиться

В преддверии Нового года в Госфилармонии РА состоялась торжественная церемония вручения государственных наград Российской Федерации и Республики Адыгея. В зале собрались ведущие представители различных профессий, общественные деятели.

Приветствуя награждаемых, глава Адыгеи Мурат Кумпилов отметил, что уходящий год был отмечен серьезными переменами в жизни страны, наполнен большой и напряженной работой. И этот же год стал знаковым для жителей Адыгеи, перешагнувшей вековой рубеж в развитии.

– Мы все видим, как преобразилась Адыгея за последние годы. Улучшается социальная инфраструктура, обновляются общественные территории, дороги. Перемены происходят в каждой отрасли. В основе таких достижений – успехи и свершения жителей республики – каждого, кто работает на благо родной земли и делает это добросовестно, с полной самоотдачей, творчески. Такие качества объединяют всех, кого мы награждаем. Ваши профессиональные заслуги получили высокую оценку руководства страны, заслужили вам авторитет и уважение земляков, – подчеркнул глава региона.

Мурат Кумпилов поимённо назвал людей, внесших значительный вклад в процветание родной республики.

– *Сегодня мы отмечаем заслуги работников разных отраслей сельского хозяйства и промышленности, экономистов, строителей – всех, кто обеспечивает эффективное развитие экономики региона. Мы чествуем тружеников педагогического труда и специалистов сферы культуры, которые достойно несут высокую просветительскую миссию, сохраняют богатейшее историко-культурное наследие республики и страны. Рад видеть здесь наших уважаемых журналистов, людей, искренне преданных своему делу. Каждый – профессионально и грамотно освещает события, происходящие в Адыгее. В числе награждаемых – юристы, представители государственной и муниципальной службы. Все являются профессионалами высокого уровня*, – сказал глава РА.

Руководитель региона подчеркнул, что Адыгее нужны такие профессионалы, их готовность решать поставленные задачи.

Всего наградами были отмечены 50 человек. Среди них и представители города Адыгейска. Так, выдающийся дзюдоист **Хазрет Тлецери**, старший инструктор-методист отдела Центра спортивной подготовки сборных команд Республики Адыгея, за вклад в развитие физической культуры и продвижение отечественного спорта удостоен медали ордена «За заслуги перед Отечеством» 2-й степени.

За заслуги в области экономики почетное звание Республики Адыгея «Заслуженный экономист Республики Адыгея» присвоено **Фатимет Шартан** – экономисту филиала акционерного общества Газпром газораспределение Майкоп в городе Адыгейске. А председатель местного отделения Общероссийской общественно-государственной организации «Добровольное общество содействия армии, авиации и флоту России» города Адыгейска **Аслан Тлехатук** за вклад в развитие промышленности и многолетний труд удостоен почетного звания «Заслуженный работник промышленности Республики Адыгея».

В завершение Мурат Кумпилов поздравил всех с заслуженными наградами и поблагодарил за работу, за мастерство и талант, за приверженность лучшим трудовым традициям.

По материалам пресс-службы главы РА.

Помощь лишней не бывает

Много наших земляков провели новогодние праздники вдали от дома, выполняя боевые задачи спецоперации.

Конечно, мы не забываем о наших отважных земляках и делаем все, чтобы поддержать их семьи – родителей, жен, детей. В этот сложный период руководство города постоянно на связи со всеми семьями, держит на контроле и решает по возможности вопросы, волнующие родных участников СВО. К каждой семье – внимание индивидуальное.

В преддверии Нового года по инициативе главы города Адыгейска Махмуда Тлехаса 21 семье, в которых есть мобилизованные, оказана адресная единовременная выплата в размере 50 тысяч рублей. Родителям погибших военнослужащих выплачено по 100 тысяч рублей. На эти цели из муниципального бюджета было выделено 1 миллион 250 тысяч рублей.

Кроме того, в рамках всероссийской благотворительной акции «Корзина добра» семьям и детям мобилизованных военнослужащих доставлены продуктовые наборы, сладости, игрушки.

(Окончание на 2 стр.)

К Дню российской печати

Одной дорогой с читателем

До этого выпуска сотрудники редакции в полном составе никогда не появлялись на страницах газеты «Единство». Мы часто пишем о других и очень-очень редко – о себе. В преддверии профессионального праздника – Дня российской печати, который будет отмечаться 13 января, мы решили немного приоткрыть завесу нашей редакционной «кухни», в которой мы «варим» информацию, интервью, репортажи и ставим все это на газетные полосы, общаемся с читателями…

Фото А. Хакуй.

Преданные своему ремеслу

В нашем понимании городская газета должна жить и дышать одними заботами, успехами и радостями со своими земляками. Что мы стремимся и делать…

Мы – это небольшой штат сотрудников, каждый из которых предан своему ремеслу. Живем и работаем, привнося на страницы нашей газеты и в социальные сети каждый раз что-то новое и интересное. Мы не призываем любить свой город, мы просто его искренне любим и делаем все от нас зависящее, чтобы передать это чувство каждому жителю Адыгейска.

Годы идут, но главными героями у нас по-прежнему остаются люди, их судьбы, их таланты, а еще их проблемы. Конечно, большая лепта в формировании контента принадлежит нашим дорогим читателям. Порой кажется, что газета – некая служба доверия, куда можно обратиться с любым вопросом, предложением, просьбой, жалобой. И когда мы говорим, что с читателями 24/7 – это не пустые слова, мы на связи в любое время суток.

Мы стараемся идти в ногу со временем. Прекрасно понимая, что для газетной периодики важнейшим приоритетом сегодня становится мультимедийный путь развития, базирующийся на производстве и распространении качественного редакционного контента всеми доступными способами, параллельно с печатной версией загружаем и электронную, а также активно работаем в социальных сетях. Основной упор делаем на Telegram. Кстати сказать, канал газеты (газета «Единство») занимает лидирующие позиции по количеству подписчиков среди печатных средств массовой информации в республике – на нас подписаны более 1500 человек. На втором месте – социальная сеть «ВКонтакте», также ведем страницу в «Одноклассниках». Мы учимся расширять свои возможности влияния на аудиторию. Для этого регулярно создаем собственный уникальный видеоконтент, размещаемый в соцсетях, который пользуется спросом и на региональном уровне.

(Окончание на 3 стр.)

12 января – День работника прокуратуры Российской Федерации!

Уважаемые сотрудники и ветераны органов прокуратуры!

Поздравляем вас с Днем работника прокуратуры Российской Федерации!

За свою более чем трехвековую историю прокуратура была и остается одним из ключевых институтов в системе государственной власти нашей страны. Многие поколения прокурорских работников внесли достойный вклад в развитие российской государственности, в укрепление законности и правопорядка.

Сегодня во многом благодаря эффективной работе органов прокуратуры обеспечивается неукоснительное соблюдение конституционных прав и свобод граждан, их вера в закон и торжество справедливости. Проявляя высокий профессионализм, принципиальность, верность гражданскому и служебному долгу сотрудники прокуратуры успешно решают важные государственные задачи, способствующие сохранению общественно-политической стабильности, укреплению безопасности страны, единства ее граждан.

Выражаем слова глубокой признательности всем, кто посвятил годы своей жизни служению Закону, России и ее народу. Особая благодарность – ветеранам ведомства, внесшим достойный вклад в развитие прокуратуры Республики Адыгея.

Уверены, что нынешнее поколение сотрудников прокуратуры будет и впредь с честью исполнять слой долг, бережно хранить и приумножать профессиональные традиции своих предшественников.

От всего сердца желаем вам, уважаемые сотрудники и ветераны прокуратуры Республики Адыгея, крепкого здоровья, благополучия, новых свершений в благородном деле служения Закону и Отечеству!

М. Кумпилов,
глава Республики Адыгея,
секретарь Адыгейского регионального отделения
ВПП «Единая Россия».
В. Нарожный,
председатель Государственного Совета – Хасэ РА.

Уважаемые работники и ветераны прокуратуры!

Примите самые теплые, искренние поздравления с профессиональным праздником – Днем работника прокуратуры!

Учрежденное 12 января 1722 года по Указу Петра Первого ведомство вот уже три столетия осуществляет надзор за соблюдением законов на территории нашей страны. Во все времена его лучших представителей отличали высочайший профессионализм, приверженность принципу справедливости, личная порядочность и преданность делу. И сегодня благодаря этим качествам и колоссальному опыту, накопленному многими поколениями сотрудников органов прокуратуры, вы надежно стоите на страже прав и свобод граждан, защищаете интересы государства, обеспечиваете законность и правопорядок во всех сферах жизни общества.

Ваша трудная, кропотливая и чрезвычайно ответственная работа, направленная на выявление преступлений в экономической и социальной сфере, противодействие коррупции, строгое соблюдение закона в области трудовых отношений, создание комфортных условий для ведения бизнеса является залогом опережающего роста экономики, повышения уровня и качества жизни граждан, обеспечения безопасности наших земляков.

В праздничный день выражаем признательность ветеранам ведомства, внесшим неоценимый вклад в развитие города и республики, всем сотрудникам прокуратуры, бережно хранящим и преумножающим профессиональные традиции своих предшественников.

Уверены, сотрудники районной прокуратуры и впредь будут служить гарантом эффективного решения поставленных перед ведомством задач, обеспечения верховенства закона на территории региона.

Желаем вам, вашим родным и близким крепкого здоровья, мира, благополучия и успехов во всех начинаниях!

М. Тлехас,
глава муниципального образования «Город Адыгейск».
А. Ташу,
председатель Совета народных депутатов.

Заключительная сессия

В преддверии новогодних праздников, 29 декабря, в городской администрации состоялась заключительная в уходящем 2022-м году внеочередная сессия Совета народных депутатов города Адыгейска.

Мероприятие прошло под председательством руководителя горсовета Аскера Ташу.

В работе сессии приняли участие первый заместитель главы города Адыгейска Марат Гиш, заместители главы, начальники управлений, отделов администрации, представители средств массовой информации.

В основе повестки дня – муниципальный бюджет на 2022 год и на плановый период 2023-2024 годов, прогнозный план приватизации городского имущества на 2023 год, прием движимого имущества Республики Адыгея в муниципальную собственность.

О главном финансовом документе города доложила заместитель начальника финансового управления администрации Саида Ситкина. В частности, она рассказала об исполнении бюджета в уходящем году и основных параметрах на 2023-2024 годы, напомнила о региональных и муниципальных программах, направленных на поддержание жизнедеятельности города. Было отмечено, что бюджет остается социально-ориентированным, огромная доля в котором заложена на содержание и обеспечение работы учреждений образования, культуры и спорта. При обсуждении данного вопроса замечаний и предложений по проекту бюджета не поступило. Депутаты утвердили бюджет города на следующий год единогласно.

С докладом по прогнозному плану приватизации городского имущества на 2023 год и приему движимого имущества республики в муниципальную собственность перед депутатами выступил начальник управления по имущественным и земельным отношениям администрации Чатиб Теучеж.

Депутатами также рассмотрен дополнительный вопрос, вынесенный на «час администрации» по инициативе депутата Бислана Нехая и касающийся обращения к главе муниципального образования «Город Адыгейск». Сессия прошла плодотворно, по всем вопросам состоялся обстоятельный и конструктивный диалог, приняты соответствующие решения.

Маргарита Усток.

Помощь лишней не бывает

(Окончание. Начало на 1 стр.)

К акции по приобретению новогодних подарков подключились предприниматели и неравнодушные горожане.

Напомним, акция «Корзина добра» прошла в рамках всероссийской акции «Новый год в каждый дом!» и организована в поддержку военнослужащих, участвующих в специальной военной операции, а также членов их семей.

В рамках акции все желающие могли приобрести новогодние товары и подарки детям военнослужащих, чтобы безвозмездно отдать их в специальные корзины, установленные на многих площадках торговых точек города.

Спасибо всем неравнодушным жителям муниципалитета, которые откликнулись на призыв и внесли свою лепту в благотворительный марафон.

Отдельная благодарность за содействие и активное участие представителям бизнес-сообщества города – ООО «Аско» (рук. Аслан Хуако) и индивидуальным предпринимателям Мариете Бжассо, Фаине Балакшиевой, Аскеру Ашинову, Рустаму Тлюстену, Татьяне Такахо, Валерию Костенко, Эмме Баговой, Фатиме Хуако, Рузанне Зекох.

М. Юрьева.

Утверждено
на заседании конкурсной комиссии по отбору кандидатов для замещения должности Главы муниципального образования «Город Адыгейск» от 31 декабря 2022 г. Протокол № 3

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
конкурсной комиссии по отбору кандидатов для замещения должности главы муниципального образования «Город Адыгейск» о результатах конкурса

г. Адыгейск 31 декабря 2022 г.

Во исполнение решения Совета народных депутатов муниципального образования «Город Адыгейск» № 19 от «28» октября 2022 года «О проведении конкурса по отбору кандидатов для замещения должности главы муниципального образования «Город Адыгейск» и назначении выборов главы муниципального образования «Город Адыгейск» по результатам конкурса» конкурсной комиссией произведён отбор кандидатов для замещения должности главы муниципального образования «Город Адыгейск».

В ходе подготовки к проведению конкурса:

Поступило заявок на участие в конкурсе: 2 (два)

Зарегистрировано кандидатов на участие в конкурсе: 2 (два)

Отказано в регистрации кандидатов на участие в конкурсе: -

Приняло участие в конкурсе: 2 (два) кандидата

При проведении конкурса кандидаты набрали следующее количество баллов:

1. Хачмамук Азамат Шамсудинович	695
Ф.И.О. кандидата	(количество баллов)
2. Хуаде Айдамир Емлихович	664
Ф.И.О. кандидата	(количество баллов)

По результатам конкурса конкурсной комиссией отобраны 2 (два) кандидата для замещения должности главы муниципального образования «Город Адыгейск», кандидатуры которых предлагаются Совету народных депутатов муниципального образования «Город Адыгейск» для проведения выборов, назначенных на 16 января 2023 года.

1. Хачмамук Азамат Шамсудинович	695
Ф.И.О. кандидата	(количество баллов)
2. Хуаде Айдамир Емлихович	664
Ф.И.О. кандидата	(количество баллов)

Приложения:

1. Документы на кандидата Хачмамука Азамата Шамсудиновича, 1 папка, на 139 листах.
2. Документы на кандидата Хуаде Айдамира Емлиховича, 1 папка, на 80 листах.
3. Тест по проверке теоретической подготовки кандидата Хачмамука Азамата Шамсудиновича при проведении конкурса по отбору кандидатов для замещения должности главы муниципального образования «Город Адыгейск», на 13 листах.
4. Тест по проверке теоретической подготовки кандидата Хуаде Айдамира Емлиховича при проведении конкурса по отбору кандидатов для замещения должности главы муниципального образования «Город Адыгейск», на 13 листах.
5. Оценочные листы членов конкурсной комиссии по отбору кандидатов для замещения должности главы муниципального образования «Город Адыгейск», 5 экземпляров, на 2 листах.
6. Сводный оценочный лист конкурсной комиссии о результатах конкурса по отбору кандидатур для замещения должности главы муниципального образования «Город Адыгейск», на 2 листах.
7. Протокол № 3 конкурсной комиссии по отбору кандидатов для замещения должности главы муниципального образования «Город Адыгейск» от 31 декабря 2022 года, на 5 листах.

Председатель конкурсной комиссии	**Р. В. Кидакоев**
Заместитель председателя конкурсной комиссии	**В.Ч. Джамирзе**
Член конкурсной комиссии (секретарь)	**М.Г. Хахук**
Член конкурсной комиссии	**Х. М. Пшеуч**
Член конкурсной комиссии	**Н.С. Схабо.**

13 января – День российской печати!

Уважаемые журналисты, работники средств массовой информации Республики Адыгея!

Поздравляем вас с Днем российской печати!

Жизнь современного человека сложно представить без информации. Благодаря СМИ мы получаем возможность быть в курсе последних событий, происходящих в мире, стране и регионе, можем узнать о местных новостях, об успехах и достижениях земляков.

Профессия журналиста не бывает рутинной, она подразумевает под собой постоянный творческий поиск, взаимодействие с людьми и самообразование. Посвятив жизнь этой интересной, очень важной, но ответственной профессии, требующей напряженного труда, максимальной отдачи и преданности избранному делу, вы выполняете важную социальную миссию, информируете свою аудиторию о значимых событиях, помогаете держать руку на пульсе времени, формируете общественное мнение и нравственные устои, способствуете сохранению исторической памяти, воспитанию патриотизма и гражданственности.

В день профессионального праздника выражаем слова глубокой признательности сотрудникам средств массовой информации нашей республики за достойный вклад в сохранение в регионе общественно-политической стабильности и гражданского согласия. Искренние слова благодарности ветеранам сферы печати, заложившим славные профессиональные традиции журналистики Адыгеи.

Желаем вам, дорогие друзья, крепкого здоровья, благополучия, больших творческих успехов и всего наилучшего!

М. Кумпилов,
глава Республики Адыгея,
секретарь Адыгейского регионального отделения
ВПП «Единая Россия».
В. Нарожный,
председатель Государственного Совета-Хасэ РА.

Единство
Среда 8 декабря 2021
Глава Адыгеи переизбран в состав Высшего совета партии «Единая Россия»

Уважаемые сотрудники городской газеты «Единство», работники печати и средств массовой информации, ветераны отрасли!

Сердечно поздравляем вас с профессиональным праздником – Днем российской печати!

Вы избрали очень ответственное дело, требующее, кроме таланта и знаний, высоких нравственных качеств, верности принципам журналистской этики.

Честная, объективная, ответственная журналистика востребована всегда. А в век информации деятельность СМИ приобретает особое значение. От мастерства и гражданской позиции журналистов зависит то, как народ воспринимает новости, как оценивает события, происходящие в жизни города и региона, то, какие ориентиры выберет население.

При этом в непрерывной текучке событий вы не забываете о своей социальной миссии – помогать землякам быть услышанными, добиваться решения проблем. Знаем, насколько искренне вы переживаете за родной город и республику.

Благодарим каждого из вас за честность в освещении происходящего в родном городе и республики , желание изменить жизнь к лучшему. Уверены, что вы и дальше будете держать высокую планку объективности.

Желаем вам интересных информационных поводов, новых идей и профессиональных успехов! Счастья вам и здоровья!

М. Тлехас,
глава муниципального образования «Город Адыгейск».
А. Ташу,
председатель Совета народных депутатов.

Одной дорогой с читателем

(Окончание. Начало на 1 стр.)

Работа такая

«Откуда вы уже все знаете?», – часто удивляются наши подписчики, когда мы оперативно выставляем актуальную информацию. На такой вопрос есть дежурная фраза – работа такая. И она в полной мере соответствует действительности.

У нас есть хорошие знакомые, неравнодушные жители, читатели газеты. Позвонили и сообщили. Порой это ничем не подтвержденный слух, но с этого момента журналист начинает проверять информацию. Прочитать небольшую заметку можно за минуты три-четыре. А для ее подготовки требуется порой не один час или даже день. Встретиться и пообщаться с героями публикаций, записав в блокнот или на диктофон все «за» и «против», взять комментарий у специалистов по проблеме, грамотно и правильно отписать, чтобы информация стала понятной для каждого, повторимся, для каждого нашего читателя.

Приятно осознавать, что обновляется и наша читательская аудитория. Еще несколько лет назад молодые ребята и девушки считали «районку» газетой для пенсионеров и возмущались: «Да что там читать-то?». Сегодня наши подписчики – это аудитория самых разных возрастов и интересов. И это не «красное словцо». Мы периодически проводим опросы наших читателей, используя все каналы связи – от живого общения на улицах до социальных сетей.

Наши проекты и темы

В этом году мы вышли с инициативой провести **«Бессмертный полк»** на страницах газеты. Это огромный труд в части сбора и обработки материалов. Но это того стоит. В рамках акции на страницах «районки» победным строем прошли более 100 ветеранов. Впервые разворот с героями Великой Отечественной войны вышел в праздничном выпуске, посвященном 77-летней годовщине Победы. По мере сбора новых данных «шествие» продолжалось в газете до конца 2022 года. А сколько звонков и комментариев с благодарностями мы получили от родных и близких ветеранов!

Уже четвертый год подряд наша газета является организатором масштабной международной акции **«Тотальный диктант»** в Адыгейске. Вооружившись невероятной поддержкой республиканского штаба ТД, в 2019 году редакция газеты «Единство» открыла площадку. Участниками акции стали 39 человек, тогда же у нас появились и свои отличники. Последующие «ковидные» годы мы упорно #писалидома, #писалионлайн, #собиралиминиплощадки. Результатом этой непрекращающейся плодотворной работы стало появление (наконец-то!) Адыгейска в списке городов-участников акции на официальном сайте Тотального диктанта. В 2022 году мы смогли побить свой собственный рекорд: 41 человек написал диктант очно, еще один – в онлайн-формате. Приятным бонусом для отличников акции стали наши призы от наших спонсоров.

> **Конечно, большая лепта в формировании контента принадлежит нашим дорогим читателям. Порой кажется, что газета – некая служба доверия, куда можно обратиться с любым вопросом, предложением, просьбой, жалобой. И когда мы говорим, что с читателями 24/7 – это не пустые слова, мы на связи в любое время суток.**

Кстати сказать, мы активно работаем со спонсорами не только во время проведения конкурсов и акций, но и в ходе подписных кампаний. Кроме того, взаимодействуем со всеми структурами – будь то сфера образования, культура, спорт, ЖКХ и другие – всегда получаем отклики на свои запросы.

К Дню матери наша газета объявила в своем телеграм-канале о конкурсе. А чтобы мероприятие получилось масштабным и запоминающимся, мы пригласили спонсоров – прекрасных женщин-предпринимательниц города Адыгейска. По условиям конкурса необходимо было снять видеоролик, посвященный самому душевному празднику. Победителями, которых, кстати, выбирали наши подписчики в социальных сетях, стали три многодетные мамы города.

Очень популярны на страницах газеты рубрики, связанные с семьей. Из года в год мы рассказываем о юбилярах совместной жизни. Много откликов всегда вызывают материалы о молодых семьях, успешных и счастливых, сумевших найти свое место в жизни и возможности для самореализации в родном городе.

«Соцконтракт в действии» – еще одна новая рубрика. Газета развернула большую информационную кампанию на эту тему. Не только разъясняем, кто и на каких условиях может получить деньги по соцконтракту, но и рассказываем об успешных практиках. Более того, следим за нашими героями, возвращаемся к ним через некоторое время.

К столетию государственности Адыгеи на страницах «Единства» появлялись разнообразные материалы – очерки, интервью и даже репортаж от нашего журналиста из Государственного Кремлевского Дворца, где состоялся концерт, посвященный празднованию векового юбилея.

В рубрике **«Заповедными тропами Адыгеи»** мы знакомили гостей с достопримечательностями Адыгеи и напоминали жителям о красоте родного края.

Спорт – излюбленная тема наших читателей. Да и сама газета часто выступает информационным партнером спортивных мероприятий.

В общем, нам всегда есть о ком и о чем поговорить. Дальше – больше!

Пользуясь случаем, поздравим наших дорогих коллег из сторонних изданий с профессиональным праздником. Пусть печатное слово живет и процветает, пусть не будет забыто во времена высоких технологий!

Суанда Пхачияш.

Извещения о проведении торгов

Администрация муниципального образования «Город Адыгейск» в лице Управления по имущественным и земельным отношениям в соответствии со статьями 39.11 и 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации:

Лот №1. Распоряжением администрации МО «Город Адыгейск» от 09.12.2022 г. № 1164 извещает о проведении торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из категории земель населенных пунктов, площадью 1000,0 кв. м, с кадастровым номером 01:09:0103022:813, находящегося по адресу: РФ, РА, г. Адыгейск, ул. Промышленная, 1Д, с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома», начальный размер годовой арендной платы – 15190,0 руб., размер задатка – 15190,0 руб., шаг аукциона – 455,70 руб., срок аренды – 20 лет;

Осмотр участником аукциона земельного участка на местности: в рабочее время в течение периода приема заявок самостоятельно, либо при участии специалистов администрации МО «Город Адыгейск» по согласованию.

Победителем торгов признается лицо, предложившее в ходе торгов наибольший размер годовой арендной платы.

Возможность подключения (технологического присоединения) электроэнергии для электроснабжения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения имеется. Точка подключения технического присоединения будет определена после заключения договора об осуществлении технического присоединения к электрическим сетям Филиала, из расчета объема мощности и наличия резерва пропускной способности сетей филиала ПАО «Россети Кубань» Краснодарские электрические сети. Возможность подключения (технического присоединения) к сетям водоснабжения и водоотведения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения имеется.

Точку присоединения к сетям водоснабжения и водоотведения принять по пр-т Центральный, определить проектом.

Выдача технических условий на подключение (технологическое подключение) к сетям теплоснабжения не представляется возможным в связи с отсутствием теплоснабжения по данному адресу и резерва мощности котельных предприятиях.

Возможность подачи природного газа для газоснабжения объекта капитального строительства планируемых к размещению имеется.

Точка подключения технологического присоединения будет определена после заключения договора о подключении (техническом присоединении) газоиспользующего оборудования и объекта капитального строительства к сети газораспределения, из расчета объема газоотделения и наличия резерва пропускной способности сетей газораспределения и ГРС.

Разрешенное использование земельного участка - для строительства и эксплуатации индивидуального жилого дома. Ограничений (обременений), установленных в отношении указанного земельного участка, не имеется.

Предельные параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства в территориальной зоне Ж3.101 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», в границах которой расположен участок»:

минимальная площадь земельных участков - 500 м2;

максимальная площадь земельных участков - 1000 м2;

минимальные отступы от межи, разделяющей соседние участки:

- от здания (объекта капитального строительства) – 3м;
- от постройки для содержания скота и птицы - 4м;
- от других построек (сарая, бани, гаража, навеса и др.) - 1м (при условии соблюдения противопожарных разрывов);
- от стволов высокорослых деревьев - 4м;
- от стволов среднерослых, деревьев - 2м, от кустарника - 1м;

минимальный отступ застройки от красной линии улицы:

- не менее чем на 5м;
- для существующей застройки – 0 м;

максимальное количество надземных этажей зданий:

- 3 этажа для жилых домов, включая все надземные и подземные этажи, в том числе технический, мансардный, цокольный, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2м;

максимальная высота зданий, строений, сооружений от уровня земли:

- 15 м - для индивидуальных жилых домов;

максимальный процент застройки в границах земельного участка:

- в условиях вновь застраиваемых территорий (отношение площади земельного участка, которая может быть занята объектами индивидуального жилищного строительства и хозяйственными постройками, ко всей площади земельного участка не может превышать 50%;
- в условиях реконструкции сложившейся застройки (отношение площади земельного участка, которая может быть занята объектами индивидуального жилищного строительства и хозяйственными постройками, ко всей площади земельного участка) при отсутствии централизованного канализования не может превышать 60%, а при наличии централизованного канализования не может превышать 70%

минимальный процент озеленения – не установлен.

Лот №2. Распоряжением администрации муниципального образования «Город Адыгейск» от 09.12.2022 г. № 1163 извещает о проведении торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из категории земель населенных пунктов, площадью 1000,0 кв. м, с кадастровым номером 01:09:0102005:221, находящегося по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгея, г. Адыгейск, ул. Абадзехская, 6, с видом разрешенного использования «для строительства и эксплуатации индивидуального жилого дома», начальный размер годовой арендной платы – 18790,0 руб., размер задатка – 18790,0 руб., шаг аукциона – 565,00 руб., срок аренды – 20 лет;

(Окончание на 4 стр.)

Спорт – норма жизни

Декада спорта и здоровья

В рамках этой всероссийской декады спорта и здоровья в спортивном комплексе «Хазрет Тлецери» прошел ряд спортивных мероприятий. Несколько десятков любителей настольного тенниса разыграли призы первенства муниципального образования «Город Адыгейск».

Как отметил начальник отдела по делам молодежи, физической культуре и спорту Казбек Хачегогу, соревнование получилось ярким, а поединки красивыми и бескомпромиссными.

В результате упорных поединков турнир девушек выиграла Альбина Читао. На других ступенях пьедестала почета Арина Читао и Динара Блягоз, которые заняли второе и третье места соответственно.

В состязаниях мужчин первенствовал Бислан Чич. На втором месте Салим Женетль, на третьем – Байзет Панеш.

Победители и призеры первенства города были отмечены кубками, медалями и грамотами отдела по делам молодежи, физической культуре и спорту.

* * *

Не менее запоминающимся в рамках данной акции стал и турнир по волейболу, состоявшийся здесь же. Первенство города Адыгейска разыграли четыре команды.

Наиболее слаженной и уверенной стала игра команды «Динамо». Игроки этого коллектива уверенно провели все свои поединки и, выиграв все встречи, справедливо стали победителями первенства.

Очень хорошо сыграло и старшее поколение наших волейболистов, объединившееся в команде «Ветераны спорта». У них второе место. Третьей сала команда «Спартак».

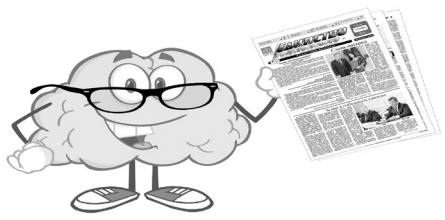
* * *

В рамках декады прошли мероприятия, в которых учащиеся общеобразовательных учреждений, представители других категорий граждан выполнили нормативы Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне».

В зависимости от возраста десятки жителей муниципального образования прошли испытания заданиями комплекса и после обработки результатов станут обладателями знаков отличий ГТО.

Подводя итоги декады здоровья, Казбек Хачегогу еще раз отметил, что она направлена на массовое привлечение горожан к занятиям физической культурой и спортом в период новогодних праздников и повышению социальной активности населения.

Мурат Туркав.



Мозготерапия

☻ Счастье любит смску от банка о зачислении средств.

☺ Что мы делаем с невкусными конфетами, которые нам подарили? Правильно! Несем на работу и угощаем коллег.

☻ Новую жену нужно выбирать так, чтобы не было стыдно перед предыдущей.

☺ Постирать одежду – 60 минут. Развесить ее на сушилке – 10 минут. Сложить и убрать одежду – от 7 до 15 суток.

☻ За 20 лет мы прошли путь от покупки рингтонов до беззвучного режима 24/7.

☺ Я знаю, где-то в глубине души ты худеешь к лету.

☻ В моем возрасте о принце уже не мечтают. Мне бы со стоматологом замутить…

☺ Есть ощущение, что я себе не по карману.

☻ Чувствую себя какбарби: вроде молодая и красивая, но колени не сгибаются.

☺ Хочу перестать использовать смайлы в переписке, но без них мои сообщения выглядят как проклятия.

☻ В гороскопе сказали, что в середине дня меня ждет какой-то благоприятный период. Думаю, это обед.

☺ В новостях сказали, что каждый россиянин хранит дома от 80 до 150 тысяч рублей. У меня вопрос: кто хранит мои деньги?

☻ Лучше тайных подарков могут быть только анонимные денежные переводы.

☺ Если бы вы знали, сколько раз я не шутила, когда шутила.

☻ Девочки, вставая на весы, помните: люди с золотым сердцем, железными нервами и стальным характером легкими не бывают.

(Окончание. Начало на 3 стр.)

Осмотр участником аукциона земельного участка на местности: в рабочее время в течение периода приема заявок самостоятельно, либо при участии специалистов администрации муниципального образования «Город Адыгейск» по согласованию.

Победителем торгов признается лицо, предложившее в ходе торгов наибольший размер годовой арендной платы.

Возможность подключения (технологического присоединения) электроэнергии для электроснабжения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения имеется.

Точка подключения технического присоединения будет определена после заключения договора об осуществлении технического присоединения к электрическим сетям Филиала, из расчета объема мощности и наличия резерва пропускной способности сетей филиала ПАО «Россети Кубань» Краснодарские электрические сети.

Возможность подключения (технического присоединения) к сетям водоснабжения и водоотведения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения имеется.

Выдача технических условий на подключение (технологическое подключение) к сетям теплоснабжения не представляется возможным в связи с отсутствием теплоснабжения по данному адресу и резерва мощности котельных предприятиях.

Возможность подачи природного газа для газоснабжения объекта капитального строительства планируемых к размещению имеется.

Точка подключения технологического присоединения будет определена после заключения договора о подключении (техническом присоединении) газоиспользующего оборудования и объекта капитального строительства к сети газораспределения, из расчета объема газоотделения и наличия резерва пропускной способности сетей газораспределения и ГРС.

Разрешенное использование земельного участка - индивидуальные жилые дома.

Ограничений (обременений), установленных в отношении указанного земельного участка, не имеется.

Предельные параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства в территориальной зоне ЖЗ.101 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», в границах которой расположен участок»:

минимальная площадь земельных участков - 500 м2;

максимальная площадь земельных участков - 1000 м2;

минимальные отступы от межи, разделяющей соседние участки:

- от здания (объекта капитального строительства) – 3м;
- от постройки для содержания скота и птицы - 4м;
- от других построек (сарая, бани, гаража, навеса и др.) - 1м (при условии соблюдения противопожарных разрывов);
- от стволов высокорослых деревьев - 4м;
- от стволов среднерослых, деревьев - 2м, от кустарника - 1м;

минимальный отступ застройки от красной линии улицы:

- не менее чем на 5м;
- для существующей застройки – 0 м;

максимальное количество надземных этажей зданий:

- 3 этажа для жилых домов, включая все надземные и подземные этажи, в том числе технический, мансардный, цокольный, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2м;

максимальная высота зданий, строений, сооружений от уровня земли:

- 15 м - для индивидуальных жилых домов;

максимальный процент застройки в границах земельного участка:

- в условиях вновь застраиваемых территорий (отношение площади земельного участка, которая может быть занята объектами индивидуального жилищного строительства и хозяйственными постройками, ко всей площади земельного участка не может превышать 50%;
- в условиях реконструкции сложившейся застройки (отношение площади земельного участка, которая может быть занята объектами индивидуального жилищного строительства и хозяйственными постройками, ко всей площади земельного участка) при отсутствии централизованного канализования не может превышать 60%, а при наличии централизованного канализования не может превышать 70%

минимальный процент озеленения – не установлен.

Для участия в торгах физическим и юридическим лицам необходимо представить в Управление по имущественным и земельным отношениям заявку установленной формы, платежный документ с отметкой банка, подтверждающий внесение задатка. Юридические лица дополнительно представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами). Физические лица предъявляют паспорт.

Для участия в торгах физическим и юридическим лицам необходимо представить в Управление по имущественным и земельным отношениям заявку установленной формы, платежный документ с отметкой банка, подтверждающий внесение задатка. Юридические лица дополнительно представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами). Физические лица предъявляют паспорт.

Задаток для участия в аукционе перечисляется по реквизитам: Управление Федерального казначейства по Республике Адыгея (Адыгея) (администрация муниципального образования «Город Адыгейск (л/с 05763001220) ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ//УФК по Республике Адыгея г. Майкоп Единый казначейский счет 40102810145370000066 Казначейский счет 03232643797030007600 БИК 017908101 ИНН 0107007288 КПП 010701001 ОКТМО 79703000 КБК 91110000000000000510

Назначение платежа: внесение задатка для участия в аукционе».

Задаток, внесенный победителем торгов, засчитывается в счет оплаты предмета торгов.

Участникам торгов, не победившим в аукционе, задатки возвращаются в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов на счет, указанный в заявке на участие в торгах.

Заявки принимаются по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 с 12 января 2023 г. по 10 февраля 2023 г. Управлением по имущественным и земельным отношениям администрации муниципального образования «Город Адыгейск» по адресу: г. Адыгейск, пр-кт В. И. Ленина, 31, каб. 320.

Дата и время окончания срока подачи заявок: до 13 часов 00 минут местного времени 10 февраля 2023 года. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим заявителям.

Определение участников торгов производится Комиссией по проведению торгов 13 февраля 2023г. в 10.00 по адресу: г. Адыгейск, пр-кт В. И. Ленина, 31, каб. 319.

Дата проведения аукциона: 15 февраля 2023г. в 11.00 по адресу: г. Адыгейск, пр-кт В. И. Ленина, 31, каб. 211.

Результаты торгов оформляются протоколом, который подписывается Комиссией по проведению торгов и победителем торгов в день проведения аукциона.

В течение 10 дней со дня подписания протокола о результатах торгов с победителем торгов заключается Договор. В случае увеличения размера годовой арендной платы по итогам проведения торгов договор аренды заключается после внесения победителем аукциона денежных средств до размера годовой арендной платы в течении 10 дней с даты подписания протокола об итогах аукциона (платежное поручение с отметкой банка предоставляется победителем аукциона в Управление по имущественным и земельным отношениям администрации муниципального образования «Город Адыгейск» в указанный срок).

Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за 10 дней до дня проведения.

Форма заявки на участие в аукционе размещена на официальном сайте в сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru).

Проект договора аренды размещен на официальном сайте в сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru).

Телефон для получения дополнительной информации: 9-19-35.

И. о. гл. редактора С. А. Пхачияш
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Южному федеральному округу.
Свидетельство **ПИ № ТУ23-01593**

Единство

Индекс ПР166
УЧРЕДИТЕЛИ И ИЗДАТЕЛИ:
Администрация муниципального образования «Город Адыгейск», Совет народных депутатов муниципального образования «Город Адыгейск»
Адрес: 385200, Республика Адыгея, г. Адыгейск, ул. Ленина, 31.

Адрес редакции: 385200, Республика Адыгея, г. Адыгейск, ул. Чайковского, 13.
Телефоны: редактор – **9-23-73**, заместитель редактора – **9-23-75**, отдел экономики и новостей – **9-29-15** (факс), главный бухгалтер – **9-12-52** (факс).
E-mail: **gazedin@mail.ru**
Отпечатано в ОАО «Полиграф-ЮГ»: 385000, г. Майкоп, ул. Пионерская, 268.
Подписано в печать в 17 часов, по графику – в 17 часов.
Тираж 1100 экз. Заказ №
Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Авторские материалы объемом свыше 5 машинописных страниц не рассматриваются. Ответственность за содержание и достоверность рекламных объявлений несут авторы.